



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่ ขพ ๗๒๐๐๒.๒ /๒๑๑

วันที่ ๑๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติเปลี่ยนแปลงคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล

### ๑. เรื่องเดิม

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล ที่ ๑๙๖/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๖ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน องค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล ได้แต่งตั้ง นางสาว เพ็ญภา จันทรผ่อง ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน เป็นผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน เพื่อปฏิบัติงานตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดทราบแล้วนั้น

### ๒. ข้อเท็จจริง

เนื่องจากบุคคลตามรายชื่อดังกล่าวข้างต้น ได้โอน/ย้ายไปปฏิบัติราชการในสังกัดสำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลถ้ำสิงห์ อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร จึงทำให้มีการเปลี่ยนแปลงของเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ดังนั้น เพื่อให้การเตรียมความพร้อมในการทำข้อมูลเพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามระเบียบ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล จึงขอแต่งตั้ง ผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน โดยแต่งตั้งให้ นางสาวรุ่งทิพย์ เรืองทอง ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ เป็นผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน

### ๓. ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๙๒ ให้กรมที่ดินจัดส่งข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ เพื่อใช้ในการเตรียมการจัดเก็บภาษีภายในหกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ การจัดส่งข้อมูลให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามวรรคหนึ่ง

ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายตามประมวลกฎหมายที่ดิน และกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

### ๔. ข้อพิจารณา

จึงเห็นควรพิจารณาเปลี่ยนแปลงและแต่งตั้งผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามรายละเอียดดังกล่าวข้างต้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบแล้วจักได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(ลงชื่อ)

(นางสาวรุ่งทิพย์ เรืองทอง)  
นักวิชาการจัดเก็บรายได้

/-เพื่อโปรด...

- เพื่อโปรดทราบและพิจารณา

(ลงชื่อ)



(นางสาวจันทรา ทวนาค)

ผู้อำนวยการกองคลัง

วันที่ ๑๗ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

- ทราบ

- ควรพิจารณา

(ลงชื่อ)



(นายธงชัย ยุติมิตร)

ผู้อำนวยการกองช่าง รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล

วันที่ ๑๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

- พิจารณาแล้ว

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ เหตุผล.....

(ลงชื่อ)



(นายสุรเชษฐ์ ไทยสวี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล

วันที่ ๑๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล  
ที่ ๒๙๖ /๒๕๖๖  
เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน

อ้างถึงหนังสือด่วนที่สุดของกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๕.๒/ว ๗๒๙๒ ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การจัดส่งข้อมูลที่ดิน ตามมาตรา ๙๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามที่กรมที่ดินได้ ประชุมหารือร่วมกับกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นเพื่อกำหนดแนวทางการจัดส่งข้อมูลที่ดินให้เป็นไปตามมาตรา ๙๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยมีแนวทางปฏิบัติ ดังนี้

๑. กรมที่ดินจะจัดส่งข้อมูลที่ดินที่เข้ารหัสรักษาความปลอดภัยของข้อมูล ประกอบด้วยข้อมูลรูปแบบที่ดิน ข้อมูลทะเบียนที่ดินและข้อมูลห้องชุด ตามเขตปกครองตำบลของกรมการปกครองผ่านทางไปรษณีย์ อิเล็กทรอนิกส์ (email) เป็นรายองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๒. การรับส่งข้อมูลตามข้อ ๑ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งมอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบ และดูแลรักษาข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษรและให้ลงทะเบียนผ่านระบบอินเทอร์เน็ตที่สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน พัฒนาขึ้นโดยให้ลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป และผู้ลงทะเบียนจะได้รับรหัสผ่าน (password) เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลที่ดินดังกล่าว

เพื่อให้การเตรียมความพร้อมในการทำข้อมูลเพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามระเบียบ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล จึงขอแต่งตั้งผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน ดังต่อไปนี้ คือ นางสาวรุ่งทิพย์ เรืองทอง ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ เป็นผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน

ทั้งนี้ ให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของทางราชการ โดยเคร่งครัด หากมีปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงาน ให้รายงานผู้บังคับบัญชาทราบ เพื่อพิจารณาดำเนินการแก้ไขต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)

(นายสุรเชษฐ์ ไทยสรี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล